



Miljö- och Byggnadsnämnden

SAMRÅDSBREV

Begäran om plansamråd för del av Sutme 1:2

Hemställan

Miljö- och byggnadsnämnden begär av Er ett samrådsyttrande gällande detaljplan för del av fastigheten Sutme 1:2.

Ni ingår i den berörda samrådsgruppen.

Om du har synpunkter ska du framföra dessa skriftligt till oss, med namn, adress och telefonnummer, **senast 19 mars**. Skicka din skrivelse till Dorotea kommun, Miljö- och byggnadsnämnden, 917 81 DOROTEA eller maila till miljo.bygg@dorotea.se

Samrådstiden är satt till tre veckor från och med 2025-02-26 till och med 2025-03-19.

Bakgrund

Sutme Stugby (exploatör) via AFRY i Dorotea, i samarbete med Dorotea kommun har tagit fram förslag till ny detaljplan för del av Sutme 1:2.

"Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för avstyckning av bostadsfastigheter".

Förslaget handläggs via ett begränsat standardförfarande och är i detta skede ute för samråd med de berörda sakägarna.

Enligt bestämmelserna i PBL (Plan- och Bygglagen (SFS 2010:900) 5 kap. 11§) skall förslaget lämnas ut till samråd med de som kan tänkas beröras av planen inkl. Länsstyrelsen Västerbotten, Lantmäteriet m.fl. Kommunen ska redovisa de synpunkter som kommit fram i samrådet, samt de kommentarer och förslag som kommunen har med anledning av synpunkterna. Synpunkterna ska presenteras sammanställt i en samrådsredogörelse.

När samrådet är klart ska kommunen kungöra sitt förslag till detaljplan och låta det granskas under en viss tid (granskningstid) som ska vara minst två veckor.

Först därefter kan planen antas av miljö- och byggnadsnämnden i Dorotea kommun. Inkommer inga synpunkter under samrådstiden går

planen direkt till antagande av miljö- och byggnadsnämnden i Dorotea kommun.

Planhandlingarna finns endast tillgänglig på kommunens hemsida, vill ni ha en tryckt upplaga av handlingarna så måste ni kontakta byggnadskontoret för att få dessa sända till er.

Handlingarna finns tillgängliga på www.dorotea.se/detaljplaner eller www.dorotea.se/anslagstavla.

Planhandlingarna finns även tillgänglig i kommunhusets foajé.

För miljö- och byggnadsnämnden

Monika Roos
Byggnadsinspektör