



Länsstyrelsen
Västerbotten

Yttrande

1 (2)

Datum
2025-02-14

Diarienummer
913-2025

Dorotea kommun
monika.roos@dorotea.se

Undersökning om betydande miljöpåverkan avseende ändring av detaljplan för Sutme 1:2, Dorotea kommun

Kommunens ärendenummer: MBN-2024-0315-214

Beskrivning av ärendet

Kommunen har begärt yttrande över genomförd undersökning om betydande miljöpåverkan, i enlighet med 5 kap. 11 a § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Inom ramen för ett samråd om ett planförslag ska kommunen undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Undersökningen ska ske på det sätt som anges i 6 kap. 6 § miljöbalken (1998:808), MB och föreskrifter som regeringen har meddelat i anslutning till den bestämmelsen.

Syftet med detaljplanen

Syftet med ändringen av detaljplanen är att möjliggöra avstyckning av fastighet för fritidshus.

Detaljplanens överensstämmelse med översiktsplanen

Länsstyrelsen bedömer att detaljplaneförslaget inte avviker från översiktsplanen enligt 4 kap. 33 § p.5 PBL.

Bedömning av miljöpåverkan

Länsstyrelsen instämmer i kommunens bedömning att rubricerad detaljplan inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 5 kap. 11 a § PBL.

Länsstyrelsens synpunkter enligt annan lagstiftning

Här redovisas Länsstyrelsens synpunkter i frågor som har betydelse för planens genomförbarhet.

Ändringar måste framgå tydligt

Länsstyrelsen vill upplysa kommunen om att det bara kan finnas en detaljplan för ett geografiskt område. Ändringar ska därför göras i den ursprungliga planen. Planbestämmelser som utgår och/eller nya planbestämmelser ska redovisas på plankartan och genom komplettering av den ursprungliga planbeskrivningen.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av planarkitekt Sara Stomfelt med samhällsplanerare Anton Brännvall som föredragande.