



Begäran om plansamråd för del av Avasjö 1.324 m.fl

Hemställan

Miljö- och byggnadsnämnden begär av Er ett samrådsyttrande gällande detaljplan för del av fastigheten Avasjö 1:324 m.fl. Ni ingår i den berörda samrådskretsen. Detta är en andra samrådsomgång då flera inkommande samrådsyttranden har tagits hänsyn till och planen förändrats.

Om du har synpunkter ska du framföra dessa skriftligt till oss, med namn, adress och telefonnummer, **senast 10 januari**. Skicka din skrivelse till Dorotea kommun, Miljö- och byggnadsnämnden, 917 81 DOROTEA eller maila till miljo.bygg@dorotea.se. Samrådstiden är satt till fyra veckor från och med 2023-12-10 till och med 2024-01-10.

Bakgrund

Borgafjällsnowcamping i Sverige AB via Barry Widlund Arkitektkontor AB i samarbete med Dorotea kommun har tagit fram förslag till ny detaljplan för Avasjö 1:324 m. fl.
"Planens syfte är att genom detaljplaneläggning reglera markanvändningen inom området".

Förslaget handläggs via ett standardförfarande och är i detta skede ute för samråd med de berörda sakägarna.

Enligt bestämmelserna i PBL (Plan- och Bygglagen SFS 2010:900 5 kap 11 §) skall förslaget lämnas ut till samråd med de som kan tänkas beröras av planen inkl. Länsstyrelsen Västerbotten, Lantmäteriet m.fl.

Kommunen ska efter samrådet sammanställa synpunkter som kommit fram i samrådet, samt de kommentarer och förslag som kommunen har med anledning av synpunkterna. Synpunkterna ska presenteras sammanställt i en samrådsredogörelse.

När samrådet är klart ska kommunen kungöra sitt förslag till detaljplan och det låta det granskas under en viss tid (granskningstid) som ska vara minst två veckor.

Först därefter kan planen antas av Dorotea kommun.

Besöksadress	Telefon	E-post	Bankgiro	Organisationsnr.
Storgatan 42	0942 – 140 00vx	info@dorotea.se	601-7404	212000 – 2809
Postadress	Telefax	Hemsida		
917 81 DOROTEA	0942 – 140 01	http://www.dorotea.se		



Planhandlingarna finns endast tillgänglig på kommunens hemsida, vill ni ha en tryckt upplaga av handlingarna så måste ni kontakta byggnadskontoret för att få dessa sända till er.

Handlingarna finns tillgängliga på www.dorotea.se/detaljplaner eller www.dorotea.se/anslagstavla.

Planhandlingarna finns även tillgänglig i kommunhusets foajé.

För Miljö- och Byggnadsnämnden

Lotta Nilsson

Byggnadsinspektör

Telefon 0942-14160

Bilagor endast på <https://www.dorotea.se/bygg-bo-och-miljo/kommunens-planarbete/detaljplaner/>

1. Plankarta
2. Planbeskrivning
3. Undersökning av risk för betydande miljöpåverkan
4. Illustrationsplan i skala 1:2000 och delillustrationer i skala 1:1000. 1. Entrédelen av campingen. 2. Kvisselbacken. 3. Granbacken. 4. Nya Campingdelen
5. Geoteknisk undersökning
6. Förutsättning för vattenförsörjning
7. Samråddogörelse
8. Inkomna samrådsyttrande
9. Fastighetsförteckning

För miljö- och byggnadsnämnden

Lotta Nilsson

Byggnadsinspektör