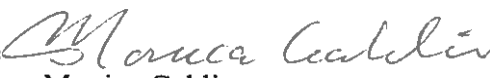


Plats och tid	Kommunkontoret, Röda rummet, 2009-06-09, kl. 10.00-12.00	
Beslutande	MatsErik Westerlund, (dkl), ordförande Göran Gunnarsson, (dkl) Bengt Henriksson, (c) Greger Lindqvist, (s) Marie-Louise Ahlqvist, (s) Lennart Hansson, (s) Arne Näslund, (dkl), t.jg. ers. Astrid Näsström, (fp), t.jg. ers. Kurt Forsberg, (s), t.jg. ers.	
Övriga deltagande	Berith Eriksson, (v) Paul Kowalski, kommunchef Monica Gahlin, kommunssekreterare Maria Sundqvist, ekonomiansvarig, 31-33 §§	
Utses att justera	ord. Greger Lindqvist, (s) ers. Marie-Louise Ahlqvist, (s)	ord. Göran Gunnarsson, (dkl) ers. Arne Näslund, (dkl)

Justeringens
plats och tid

Underskrifter

Sekreterare


Monica Gahlin

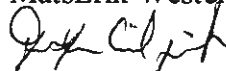
Paragrafer


31-48

Ordförande


MatsErik Westerlund

Justerande


Greger Lindqvist
Marie-Louise Ahlqvist


Göran Gunnarsson
Arne Näslund

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2009-06-09

Datum för
anslags uppsättande

2009-06-15

Datum för
anslags nedtagande

2009-07-07

Förvaringsplats
för protokollet

Kommunkontoret

Underskrift


Åsa Nilsson

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-06-04	123	13
Kommunstyrelsen	2009-06-09	31	2
Kommunfullmäktige			

2009.0033.042

Budgetuppföljning 2009

(Hänvisning Budget 2009 dnr: 2008.0074.041)

Ekonomiansvarige redovisar verksamheternas budgetutfall tom februari 09.
Utfallet följer budget.

Arbetsutskottet noterar informationen. (2009-03-10, 32 §)

Ekonomiansvarige informerar vid sammanträdet en prognos som bygger på siffermaterial tom mars 2009. Dagens prognos kommer att skickas ut till verksamhetsansvariga för kommentarer.

Efter april månads utgång kommer en utförlig prognos att redovisas.

Kommunstyrelsen noterar informationen. (2009-04-08, 210§)

Ekonomiansvarige redovisar prognos som bygger på siffermaterial tom mars 2009 med korrigerings av skatteintäkter enligt SKL:s senaste prognos.

Som tidigare redovisats kommer en utförligare prognos att kunna presenteras i mitten av maj månad, då verksamhetsansvariga haft möjlighet att kommentera materialet. Då finns även en uppdaterad prognos från SKL att tillgå.

Arbetsutskottet noterar informationen. (2009-04-24, 65 §)

Utifrån verksamhetsansvarigas redovisning av utfall januari-april och inkomna prognoser från SKL har ekonomienheten upprättat prognos för 2009.

Prognosen visar ett resultat på 1 889 tkr vilket är 1 023 tkr bättre än budget.

Prognosen kommer att presenteras vid ett ekonomiseminarium 1 juni. Kallade till seminariet är samtliga enhetsansvariga, nämndernas presidier samt representanter för de fackliga organisationerna.

Arbetsutskottet noterar informationen. (2009-05-27, 94 §)

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-06-04	123	14
Kommunstyrelsen	2009-06-09	31	3
Kommunfullmäktige			

Arbetsutskottet 2009-06-01

Vid dagens ekonomiseminarium deltar fackliga företrädare, verksamhetsansvariga och nämndernas presidier, enligt deltagarlista. Ekonomiansvarige och kommunchefen redovisar prognos för 2009.

Arbetsutskottet noterar informationen. (2009-06-01, 117 §)

Arbetsutskottet 2009-06-04

Socialnämndens helårsprognos uppgår till -2,6 mnkr. En del av detta underskott befarades redan vid budgetläggning och 2,4 mnkr budgeterades för kommunfullmäktiges ej fördelade medel.

När nu delårsrapporten med helårsprognos visar att detta underskott faktiskt kommer uppstå, föreslås en ombudgetering från kommunfullmäktiges ej fördelade medel till socialnämndens aktuella verksamheter.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att verksamheternas prognostiserade överskott om möjligt blir verklighet
att verksamheternas prognostiserade underskott skall åtgärdas i möjligaste mån

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att överföra 270 000 kr ur kommunfullmäktiges ej fördelade medel till ÄHO med anledning av kostnader för placering inom äldreomsorgen

att överföra 1 500 000 kr ur kommunfullmäktiges ej fördelade medel till ÄHO med anledning av kostnader för LASS/LSS.

Kommunstyrelsen beslutar

enligt arbetsutskottets förslag.

2009.0053.041

Budget 2010

Ekonomiansvarige redovisar förslag på tidplan enligt följande:

HÄNDELSE/ÅTGÄRD	SENASTE DAG FÖR ÅTGÄRD/HÄNDELSE
Arbetsutskott Presentation av uppräknad budget utan verksamhetsförändringar. Presentation förslag tidplan Presentation budgetförutsättningar	2009-04-21
Arbetsutskott Presentation ramförslag	2009-05-05
Arbetsutskott Fastställande av ramförslag till KS och KF i juni	2009-05-18
Ekonomiseminarium	2009-05-19
Kommunstyrelse Fastställande av ramförslag till KF i juni	2009-06-04
Kommunfullmäktige	2009-06-22

Arbetsutskottet beslutar (2009-04-21, 66 §)att godkänna tidplan för arbetet med budget 2010.

SKL:s senaste prognos presenteras vid sammanträdet.

Arbetsutskottet beslutar (2009-05-05, 84 §)att förändra tidplan för arbetet med budget 2010 enligt nedan:

HÄNDELSE/ÅTGÄRD	SENASTE DAG FÖR ÅTGÄRD/HÄNDELSE
Arbetsutskott Presentation av uppräknad budget utan verksamhetsförändringar. Presentation förslag tidplan Presentation budgetförutsättningar	2009-04-21
Arbetsutskott Presentation ramförslag	2009-05-05
Arbetsutskott Fastställande av ramförslag till KS och KF i juni	2009-05-26
Ekonomiseminarium	2009-06-01
Kommunstyrelse Fastställande av ramförslag till KF i juni	2009-06-09
Kommunfullmäktige	2009-06-22

Inför sammanställning av prognos för 2009 har samtal förts med enhetsansvariga.

Utifrån prognosen har ett första utkast till ramar för 2010 upprättats. Materialet skickas nu ut för beredning i de politiska partierna.

Arbetsutskottet beslutar (2009-05-27, 95 §)

att bereda ärendet vidare till arbetsutskottets extra sammanträde 4 juni.

Arbetsutskottet 2009-06-01

Vid dagens ekonomiseminarium deltar fackliga företrädare, verksamhetsansvariga och nämndernas presidier, enligt deltagarlista.

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-06-04	124	17
Kommunstyrelsen	2009-06-09	32	6
Kommunfullmäktige			

Ekonomiansvarige och kommunchefen redovisar upprättat underlag med kända förutsättningar för 2010 års budget.

Arbetsutskottet noterar informationen. (2009-06-01, 118 §)

Utifrån kända förutsättningar och för att nå det finansiella målet – täckningsgrad med 97,5 % - föreligger ett besparingskrav på drygt 9,0 Mnkr för 2010.

Arbetsutskottet beslutar

att bereda ärendet vidare fram till kommunstyrelsens sammanträde 9 juni.

Kommunstyrelsens beredning

Yrkande

Ordföranden yrkar att grunden för kommunalskatteberäkningen ska vara 2 870 invånare

Greger Lindqvist, (s), yrkar att grunden ska vara 2 875 invånare.

Två förslag finns och ordföranden finner att kommunstyrelsen förordar förslaget att grunden för kommunalskatteberäkningen ska vara 2 870 invånare.

Votering

Votering begärs och kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning

1. 2 870 invånare
2. 2 875 invånare

Förslag nr 1 besvaras med ja och förslag nr 2 besvaras med nej.

Omröstning sker och ordföranden finner att kommunstyrelsen, med 5 ja-röster och 4 nej-röster förordar att antalet invånare beräknas till 2 870.

Partiernas förslag till ramar och förändrad täckningsgrad ser ut som följer:

	Dkl/C	FP	S
Täckningsgrad	98,0 %	-	98,0 %
KS	34 229	34 500	34 229
KUN	49 061	51 100	49 561
SOC	64 714	64 200	64 864
MBN	2 100	2 064	2 100

Kommunstyrelsen diskuterar de olika förslagen och ordföranden finner att kommunstyrelsen förordar Dkl:s förslag.

Utöver nämndernas ramar diskuteras även KSOU (kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter).

Med föreslagna ramar samt en minskning med 200 000 kr av KSOU till 700 000 kr är resultatet för budget 2010 26 000 kr.

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige besluta

att som beräkningsgrund utgå från ett invånarantal på 2 870

att verksamhetens procent av nettokostnader från och med 2010 skall uppgå till 98 %

att fastställa ramar för 2010 enligt följande:

Kommunstyrelsen	34 229 000 kr
Kultur- och utbildningsnämnd	49 061 000 kr
Socialnämnd	64 714 000 kr
Miljö- och byggnadsnämnd	2 100 000 kr

att till KSOU anslå 700 000 kr.

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-05-05	85	12
Kommunstyrelsen	2009-06-09	33	8
Kommunfullmäktige			

2009.0042.042

Riktlinjer för investeringsredovisning

Förslag till riktlinjer för investeringsredovisning har upprättats av ekonomienheten.

Förslaget presenteras vid sammanträdet.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta (2009-05-05, 85 §)
Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa riktlinjer för investeringsredovisning, daterade 2009-05-05.

Kommunstyrelsen beslutar

enligt arbetsutskottets förslag.

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-04-21	70	13
Kommunstyrelsen	2009-06-09	34	9
Kommunfullmäktige			

2008.0042.287

Spiken 1 – Etapp 4

Fastighetsansvarige presenterar ärendet vid sammanträdet.

Husvagnscenter hyr lokaler vid fd Emballage, bla ett förråd. Förrådet har endast skärmtak vilket gör att lagrat material blir fuktigt. Företaget önskar att kommuner sätter plåt på två av väggarna.

Fastighetsansvarige beräknar kostnaden till ca 180 000 kr

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att sätta plåt på två väggar på förrådet vid fd emballage

att för ändamålet anvisa 180 000 kr ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter

Kommunstyrelsen beslutar (2008-04-14, 27 §)

enligt arbetsutskottets förslag.

Fastighetsansvarige har inkommit med slutredovisning:

Arbetet utfördes under maj och början av juni 2008 och det ekonomiska utfallet redovisas nedan.

Anvisade medel	180 000 kr
Byggkostnad	80 205 kr
Kvarvarande	99 795 kr

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna redovisningen

att överskottet på 99 795 kr återförs till det egna kapitalet.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige beslutar

att godkänna redovisningen

att överskottet på 99 795 kr återförs till det egna kapitalet.

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-04-21	71	14
Kommunstyrelsen	2009-06-09	35	10
Kommunfullmäktige			

2006.0097.287

Lajksjö 3:23-anpassning

Vid fastigheten Lajksjö 3:23, fd. Loghomes, finns behov av två nya portar och en mellanvägg för att möjliggöra för en firma att hyra garageplats med plats för två timmerbilar.

Arbetsutskottet beslutar (2006-10-24, 151 §)

att uppdra till fastighetsansvarige att bereda ärendet vidare.

Fastighetsansvarige presenterar kostnadsberäkning vid sammanträdet.

Beräknad kostnad för ovan nämnda ombyggnad är ca 410 000 kr.

Fastighetsansvarige har beräknat hyreskostnaden för tänkta lokaler.

Arbetsutskottet beslutar (2006-12-18, 178 §)

att uppdra till fastighetsansvarige att meddela presumtiva hyresgäster beslutad hyresavgift.

Ombyggnationen är utförd. Fastighetsansvarige redovisar ärendet ytterligare vid sammanträdet.

Två portar och en skiljevägg är installerade.

Kostnaden för renoveringen uppgår till ca 410 000 kr.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna genomförda åtgärder

att för ändamålet anvisa 410 000 kr ur kommunstyrelsens investeringskonto.

Kommunstyrelsen beslutar (2009-04-14, 29 §)

enligt arbetsutskottets förslag.

Fastighetsansvarige har inlämnat slutredovisning:

Arbetet är färdigställt och lokalerna är uthyrda from 2008-02-02.

Anvisade medel	410 000 kr
Byggkostnad	409 468 kr
Kvarvarande	532 kr

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-04-21	71	15
Kommunstyrelsen	2009-06-09	35	11
Kommunfullmäktige			

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna redovisningen

att överskottet på 532 kr återförs till det egna kapitalet.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige beslutar

att godkänna redovisningen

att överskottet på 532 kr återförs till det egna kapitalet.

2009.0054.253

Försäljning av fastigheten Berganden 5 (f.d. Hotell Dorotea) – överklagat ärende

(Hänvisning - dnr: 2008.0093.253, 2004.0007.107)

Kommunchefen har, 2009-04-21, upprättat skrivelse:

Kommunfullmäktiges beslut 2008-10-20, § 51 överklagades av Mats Höglin, 490211-7557, Sofiavägen 2 B, 917 31 Dorotea och Emil Wallin, 330430-8558, Sofiavägen 7 A, 917 31 Dorotea.

Klaganden begärde laglighetsprövning enligt 10 kap. kommunallagen (1991:900). Klaganden yrkade dessutom att Länsrätten meddelar verkställighetsförbud i ärendet.

Frågan om verkställighetsförbud behandlades av Länsrätten i Västerbottens län 2008-11-18 där begäran om verkställighetsförbud avslogs.

I dom av länsrätten i Västerbottens län 2009-04-14 behandlas frågan om laglighetsprövning enligt 10 kap. kommunallagen (1991:900). Länsrätten beslutar då upphäva det överklagade beslutet.

Länsrättens anger som domskäl att kommunmedlemmarna ska av kungörelsen direkt kunna utläsa vad som ska behandlas vid sammanträdet. Enligt länsrättens mening borde det av kungörelsen ha framgått att kommunfullmäktige skulle besluta angående en eventuell försäljning. Länsrätten fann att beslutet på grund av brister i kungörelsen inte har tillkommit i laga ordning och ska därför upphävas.

Länsrätten fann dessutom vad Mats Höglin och Emil Wallin i övrigt anfört inte innebär att beslutet kan upphävas som olagligt med stöd av 10 kap. 8 § i kommunallagen.

Dorotea kommunfullmäktige har därför att fatta ett formellt riktigt beslut om försäljning av Berganden 5 (f.d. Hotell Dorotea).

Med hänvisning till ovanstående föreslås därför kommunfullmäktige besluta

att försälja fastigheten Berganden 5 (f.d. Hotell Dorotea) till Hotell Nordica i Strömsund AB till priset av en krona och i övrigt enligt upprättat köpekontrakt daterat 2008-10-16.

Den reaförlust som uppkommer vid försäljningen har reglerats i 2008 års bokslut.

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-05-05	87	15
Kommunstyrelsen	2009-06-09	36	13
Kommunfullmäktige			

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta
Kommunfullmäktige beslutar

att försälja fastigheten Berganden 5 (f.d. Hotell Dorotea) till Hotell Nordica i Strömsund AB till priset av en krona och i övrigt enligt upprättat köpekontrakt daterat 2008-10-16.

Greger Lindqvist, (s), deltar ej i beslutet.

Kommunstyrelsen beslutar

enligt arbetsutskottets förslag.

Greger Lindqvist, Marie-Louise Ahlqvist, Lennart Hansson och Kurt Forsberg, alla (s), deltar ej i beslutet.

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-05-05	88	16
Kommunstyrelsen	2009-06-09	37	14
Kommunfullmäktige			

2009.0062.287

Lajksjö 3:23, 87:an - anpassning av industrilokal

Botnia Kross AB önskar hyra lokal i fastigheten Lajksjö 3:23, 87:an. Lokalerna är i behov av viss anpassning. I golvet ska det göras avloppsrännor. Några mindre väggar ska rivas och viss målning ska utföras.

Kostnad för anpassning beräknas till ca 180 000 kr.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anvisa 180 000 kr till anpassning av fastigheten Lajksjö 3:23, 87:an, ur kommunstyrelsens investeringskonto.

Kommunstyrelsen beslutar

enligt arbetsutskottets förslag.

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-05-27	99	19
Kommunstyrelsen	2009-06-09	38	15
Kommunfullmäktige			

2006.0112.294

Lajksjö 3:23 – Brand Marcussons Busstrafik – 2006

Vid en brand 2006-11-02 förstördes bl.a. inredning i personalutrymmena vid Marcussons Busstrafik AB.

Fastighetsansvarige redovisar ärendet ytterligare vid sammanträdet.

All inredning i fikarummet brann upp och kontorets inredning rökskadades.

Polisutredning är gjord. Kommunens räddningschef har dokumenterat händelsen.

Arbetsutskottet noterar informationen (2006-12-18, 179 §)

Fastighetsansvarige har upprättat slutredovisning:

Besiktning av brandskadorna skedde 2006-11-07 tillsammans med representanter från Länsförsäkringar och PEAB. Slutredovisning samt besiktning av åtgärderna gjordes under november 2007 och Dorotea kommun erhöll ersättning från Länsförsäkringar 2008-04-17.

Byggekostnad 500 252 kr

Ersättning från länsförsäkringar 217 922 kr

Att reglera ** 282 330 kr

**Självrisk 198 500 kr

**Åldersavdrag 83 830 kr

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att för ändamålet anvisa 282 330 kr ur det egna kapitalet.

Kommunstyrelsen beslutar

enligt arbetsutskottets förslag.

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-05-27	100	20
Kommunstyrelsen	2009-06-09	39	16
Kommunfullmäktige			

2004.0094.287

Bulten 2 - värme och ventilation

Hänvisning: (ksau 2007-05-23, 109 §)

Fastighetsansvarige har upprättat slutredovisning av det ärende som ursprungligen benämndes Bulten 2 värme och ventilation:

Fastighetsförvaltningen erhöll, år 2005, 400 000 kr i investeringsmedel för att åtgärda ventilation i lokalerna som då hyrdes av Dorotea Mekaniska, nedan kallad DM. Innan åtgärder påbörjades uppstod diskussion om större lokaler för DM. Åtgärderna blev uppskjutna i väntan på besked.

Under våren 2007 flyttade DM ut ur lokalerna och istället vidtog åtgärder för iordningställande av lokalerna för ny hyresgäst, Campline AB, som flyttade in 2007-11-01.

Anslag	400 000 kr
Bullerplank	75 000 kr
Åtgärder för ny hyresgäst	156 204 kr
Åtgärder för ny hyresgäst	37 390 kr
Totalt	268 594 kr
Återstår	131 406 kr

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att återföra överskottet, 131 406 kr, till det egna kapitalet.

Kommunstyrelsen beslutar

enligt arbetsutskottets förslag.

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-05-27	101	21
Kommunstyrelsen	2009-06-09	40	17
Kommunfullmäktige			

2006.0019.294

Lajksjö 3:23 – Industrihus 11:an

Skrivelse har inkommit, 2006-02-14, från kommunchefen:

Det föreligger ett akut behov av industrilokaler i Dorotea.
Det redovisade behovet är på ca 2 000 m².

Ett nytt industrihus måste byggas och pengar anvisas för projektering.
Projekteringskostnaden uppgår till ca 75 000 kronor.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anvisa 75 000 kr för projektering av nytt industrihus på fastigheten
Lajksjö 3:23 från kommunstyrelsens investeringskonto.

Kommunstyrelsen beslutar (2006-02-27, 14 §)

enligt arbetsutskottets förslag.

Fastighetsansvarige redovisar ärendet.

Projektering pågår. Ett förslag till ritning är framtaget och beräknade kostnader
för nybyggnationen beräknas till mellan 15 och 18 miljoner kr.

Totala ytan blir 2350 m², därav:

Kallförråd ca 500 m²

Personalutrymmen ca 350 m²

Verkstadsutrymme ca 1 500 m²

Arbetsutskottet beslutar (2006-03-22, 48 §)

att ärendet bereds vidare till extra sammanträde för kommunstyrelsen
den 24 april.

Arbetsutskottet 2006-04-24

Överläggningar har skett med representanter för Nutek, Länsstyrelsen,
Norrlandscenter AB och Dorotea mekaniska AB.

Under förutsättning av kommunfullmäktiges godkännande har upphandling skett
angående uppförande av industrihus på fastigheten Lajksjö 3:23 enligt av TM
konsult upprättad rambeskrivning med sista anbudsdag den 5 maj 2006.

Arbetsutskottet beslutar (2006-04-24 67 §)

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget yttrande.

Kommunstyrelsens behandling

Kommunchefen redovisar från träffen med Nutek, Länsstyrelsen, Norrlandscent AB och Dorotea Mekaniska. Fastighetsansvarige visar ritningar och redogör för rambeskrivning.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta (2006-04-24, 33 §)

att godkänna upphandlingen som ett led i ansökan till Nutek om statsbidrag

att kommunstyrelsen när igångsättningstillstånd beviljats av Nutek beslutar att påbörja markarbetet

att för ändamålet anvisa 4 miljoner kronor ur det egna kapitalet

att slutlig finansiering beslutas i kommunfullmäktige 2006-06-26.

Kommunfullmäktiges behandling

MatsErik Westerlund konstateras att ärendet är ett bevis på den positiva näringslivsutvecklingen i kommunen, där Dorotea Mekaniska AB är ett gott exempel.

Westerlund redovisar från ett möte mellan kommunen, Nutek, Länsstyrelsen, Norrland Center AB och Dorotea Mekaniska.

MatsErik Westerlund yrkar bifall till de tre första att-satserna i kommunstyrelsens förslag och yrkar att den fjärde att- satsen stryks.

Kjell-Erik Edblom yrkar bifall till Westerlunds yrkande.

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Westerlunds yrkande och finner att kommunfullmäktige antar Westerlunds yrkande.

Kommunfullmäktige beslutar (2006-04-24, 11 §)

att godkänna upphandlingen som ett led i ansökan till Nutek om statsbidrag

att kommunstyrelsen när igångsättningstillstånd beviljats av Nutek beslutar att påbörja markarbetet

att för ändamålet anvisa fyra miljoner ur det egna kapitalet

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-05-27	101	23
Kommunstyrelsen	2009-06-09	40	19
Kommunfullmäktige			

Förfrågningsunderlag på totalentreprenad är skickat 2006-04-18.
Sista dag för inlämnande av anbud är 2006-05-05, kl. 16.00.
Fastighetsansvarige redovisar inkomna anbud vid sammanträdet.

Inkomna anbud redovisas. Bedömning av anbud har skett i samarbete med TM-konsult.

Arbetsutskottet noterar informationen. (2006-05-16, 76 §)

Igångsättningstillstånd har inkommit från NUTEK 2006-05-18.

Fastighetsansvarige redogör för bedömning och utvärdering av inkomna anbud.

Vid anbudstidens utgång har tre anbud inkommit.

Av dessa anses anbudet från Svansele Produktion som det för kommunen mest ekonomiskt fördelaktiga.

Fastighetsansvarige föreslår arbetsutskottet besluta att anta anbud från Svansele Produktion avseende totalentreprenad av byggnation av nytt industrihus på fastigheten Lajksjö 3:23.

Arbetsutskottet beslutar (2006-05-30, 85 §)

att anta anbud från Svansele Produktion avseende totalentreprenad av byggnation av nytt industrihus på fastigheten Lajksjö 3:23.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att påbörja markarbetet vid Lajksjö 3:23 i enlighet med tidigare beslut i kommunfullmäktige, 2006-04-24, 11 §.

Kommunstyrelsen beslutar (2006-05-30, 38 §)

enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets behandling

Nuteks processenhet för regionala stöd beslutade 2006-06-16 att bevilja Dorotea kommun 5 850 000 kr för uppförande av ett industrihus på Lajksjö 3:23.

Kommunens ansökan, som blev tillstyrkt av Länsstyrelsen, redovisar en totalkostnad på 19,5 miljoner och omfattar 1 500 m² verkstadslokaler, 300 m² personal- och kontorsutrymmen samt ett kallförråd på 500 m².

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-05-27	101	24
Kommunstyrelsen	2009-06-09	40	20
Kommunfullmäktige			

I ansökan ingår också kostnaden för uppförande av värmecentral.
Nutek har alltså beviljat ett stöd på 30 % av kostnaden.

Finansiering:

Ur det egna kapitalet, Enligt beslut i KF 2006-04-24	4, 000 mkr
Regionalt investeringsstöd. Beviljat av Nutek 2006-06-16	5, 850 mkr
Lån	10,000 mkr

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta (2006-06-26, 96 §)

Kommunfullmäktige beslutar

att uppta ett lån på 10 miljoner kronor för finansiering av industrihus på fastigheten Lajksjö 3:23.

Kommunstyrelsen beslutar (2006-06-26, 43 §)

enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunfullmäktiges behandling

Yrkande

Kjell – Erik Edblom menar att kommunstyrelsens förslag är alltför ofullständigt och lägger följande yrkande:

Kommunfullmäktige beslutar

att anvisa 19 850 000 kr enligt följande finansieringsplan:

enligt beslut i kf 2006-04-24	4 000 000 kr
regionalt investeringsstöd	5 850 000 kr
<u>upptagande av lån</u>	<u>10 000 000 kr</u>
Totalt:	19 850 000 kr

att uppdra till kommunstyrelsen att uppta ett lån på 10 miljoner kronor.

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag, kommunstyrelsens förslag och Edbloms yrkande.

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-05-27	101	25
Kommunstyrelsen	2009-06-09	40	21
Kommunfullmäktige			

Proposition ställs på de två förslagen och ordföranden finner att kommunfullmäktige antar Edbloms yrkande.

Kommunfullmäktige beslutar (2006-06-26, 29 §)

att anvisa 19 850 000 kr enligt följande finansieringsplan:

enligt beslut i kf 2006-04-24	4 000 000 kr
regionalt investeringsstöd	5 850 000 kr
<u>upptagande av lån</u>	<u>10 000 000 kr</u>
TOTALT:	19 850 000 kr

att uppdra till kommunstyrelsen att uppta ett lån på 10 miljoner kronor.

Från fastighetsansvarige har, 2007-04-04, inkommit redovisning av krav på tillkommande kostnader vid uppförande av industrihuset 11:an.

Kravet uppgår till 431 895 kr vilket är ca 2 % av totala byggkostnaden.

Utöver detta redovisas en tillkommande kostnad i värmecentralen med 74 000 kr bestående av två stycken cykloner för rening av rökgaser, enligt krav från miljöenheten.

Detaljerad kostnadsredovisning sker vid sammanträdet.

Fastighetsansvarige redovisar vad som ingår i de tillkommande kostnaderna. Förhandlingar kommer att ske med Svansle Produktion AB.

Arbetsutskottet noterar informationen. (2007-04-20, 74 §)

Fastighetsansvarige redovisar pågående förhandlingar.

Arbetsutskottet noterar informationen. (2007-05-14, 92 §)

Fastighetsansvarige har upprättat **slutredovisning**:

Projekteringen påbörjades 2006-03-02 och bygget startade i mitten av juni 2006. Markarbetens pågick under juni, juli och augusti. Byggnadsarbetena startade under senare delen av augusti med gjutning av betongplatta och pågick sedan fram till februari 2007. Invändig slutbesiktning utfördes 2007-02-22. Fortsatt slutbesiktning av mark, fasader och tak utfördes 2007-09-12. Ventilation och patronfilter har inte fungerat tillfredsställande men är nu åtgärdat. Garantibesiktning utfördes 2009-04-28 med bra resultat.

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-05-27	101	26
Kommunstyrelsen	2009-06-09	40	22
Kommunfullmäktige			

Anvisat

ks 2006-02-27, 14 §	75 000 kr
kf 2006-04-24, 11 §	4 000 000 kr
kf 2006-06-26, 96 §	10 000 000 kr
Regionalt investeringsstöd	5 850 000 kr
Totalt	19 925 000 kr

Kostnader

Markundersökning	57 424 kr
Konsultkostnader	259 418 kr
VA-anlutning	54 092 kr
Bygglovsavgift	32 736 kr
Anslutningsavgift el	96 000 kr
Byggkostn. vent, vs och el	19 249 602 kr
Bredband	53 950 kr
Div. kostnader	31 238 kr
Summa	19 834 460 kr
Överskott	90 540 kr

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att återföra överskottet, 90 540 kr, till det egna kapitalet.

Kommunstyrelsen beslutarenligt arbetsutskottets förslag.

2009.0067.370

Värmeanläggning Storberget

(Hänvisning dnr: 2005.0083.376)

Dorotea kommunfullmäktige beslutade, 2004-12-06 § 42, att anvisa 1 000 000 kr för energibesparande åtgärder. 850 000 kr avsattes för att konvertera pannan vid Storbergets industriområde från el- till biobränsle.

Projektet innebar att elpanna i industrihus 24;a som levererade värme till industrihus 24 och 32 byttes mot en biobränslepanna. Under arbetets gång beslutades att ett nytt industrihus, 11;an, skulle uppföras och att även detta skulle värmas med bioenergi. Därför installerades två biobränslepannor som nu levererar värme till tre industrihus.

Med denna lösning finns idag kapacitet för leverans av värme till ytterligare industrihus.

Kostnaderna blev dock högre än beräknat.

Konverteringen har utförts som en totalentreprenad med lokal förankring, Laiksjö energi och miljö AB. (ksau 2005-10-18, 182 §).

Projektet har varit väldigt lyckosamt, under 2008 var värmekostnaden 49 kr/m² mot normala 100 kr/m².

Byggstart vecka 44, år 2005.

Slutbesiktning genomfördes 2007-02-22

Anvisade medel	850 000 kr
Konsultkostnader	68 341 kr
Kontrollavgifter	15 288 kr
Byggnation och el installation	<u>1 022 724 kr</u>
Summa	1 106 353 kr
Underskott	256 353 kr

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att för ändamålet anvisa 256 353 kr ur det egna kapitalet.

Arbetsutskottet

Sammanträdesdatum

Paragraf

Sida

Kommunstyrelsen

2009-06-09

41

24

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen beslutar
enligt arbetsutskottets förslag.

2004.0160.106

Inlandsbanan /IBAB

Skrivelse har inkommit från IBAB med önskemål om kommunens yttrande gällande ändring av bolagsordningen.

Enligt Aktiebolagslagen (ABL) 9 kap. Bolagsstämma gäller:

Ort för bolagsstämma:

10 § Bolagsstämman skall hållas på den ort där styrelsen har sitt säte. I bolagsordningen får det dock bestämmas att den skall eller kan hållas på annan ort i Sverige. Om extraordinära omständigheter kräver det, får bolagsstämman hållas på annan ort än som anges i första stycket. Lag (1998:760).

För IBAB innebär ovanstående bestämmelse att bolagsstämman skall hållas i Östersund.

För IBAB:s del har ambitionen varit att genomföra sina bolagsstämmor på alternativa orter inom verksamhetsområdet vilket, med nuvarande lydelse i bolagsordningen, innebär ett avsteg från bestämmelsen i ABL.

För att till alla delar uppfylla ABL:s bestämmelser föreslår därför IBAB:s styrelse att IBAB:s bolagsordning ändras enligt följande:

Nuvarande lydelse:

§ 11 Kallelse till bolagsstämma.

Kallelse till bolagsstämma ska ske genom brev med posten tidigas fyra veckor och senast två veckor före stämman.

Föreslagen ny lydelse:

§ 11 Bolagsstämma

Bolagsstämman skall hållas på plats inom verksamhetsområdet.

Kallelse till bolagsstämma ska ske genom brev med posten tidigas fyra veckor och senast två veckor före stämman.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta (2009-05-05, 89 §)
Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna ändring av IBAB:s bolagsordning enligt ovan.

Skrivelse har inkommit, 2009-05-20, från IBAB.

” IBAB:s styrelse har vid sammanträde 2009-05-14 beslutat att med omedelbar verkan starta ett nytt dotterbolag, Inlandståg AB.

Bakgrunden till beslutet är att Transportstyrelsen riktat en erinran mot IBAB. I Transportstyrelsens erinran föreläggs IBAB att omedelbart upphöra med korssubventionering av annan verksamhet, person- och godstrafik, eftersom statens stöd för infrastrukturinsatser enl. Järnvägslagen endast får användas för infrastrukturinsatser.

För att IBAB skall kunna vidmakthålla persontrafik, bl.a. sommarens turisttrafik efter Inlandsbanan samt pågående godstrafik, inkl. den växlingsverksamhet som IBAB sköter via avtal med Green Cargo, har IBAB:s styrelse därför beslutat bilda det nya dotterbolaget, Inlandståget AB.

Enligt gällande bolagsordning, § 4 skall IBAB bereda sina ägarkommuner möjlighet att yttra sig i frågor av principiell betydelse, bl.a. bildande av dotterbolag, innan beslut fattas. Med hänsyn till ärendets brådskande natur har styrelsen i detta fall fattat beslut och att lämna ägarkommunerna möjlighet att i efterhand yttra sig.

Eventuellt yttrande skall insändas senast 10 juni 2009.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att Dorotea kommun inte har något att erinra mot IBAB:s beslut att bilda dotterbolaget Inlandståget AB.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna ändring av IBAB:s bolagsordning enligt ovan.

att Dorotea kommun inte har något att erinra mot IBAB:s beslut att bilda dotterbolaget Inlandståget AB.

2009.0060.106

Partnerskap Inland – Akademi Norr – Årsredovisning 2008

Skrivelse har inkommit, 2009-04-28, från Jan-Olof Karlsson, verksamhetschef för Akademi Norr.

”Eftersom Partnerskap Inland - Akademi Norr är ett kommunalförbund med direktion så skall frågan om ansvarsfrihet prövas i varje medlemskommuns fullmäktige.

Av upprättad revisionsrapport framgår att revisorema föreslår att direktionen för kommunalförbundet beviljas ansvarsfrihet för 2008 års verksamhet.”

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta**Kommunfullmäktige beslutar**

att godkänna årsredovisning 2008 för Partnerskap Inland – Akademi Norr

att bevilja direktionen för Partnerskap Inland – Akademi Norr ansvarsfrihet för 2008 års verksamhet.

Kommunstyrelsen beslutar**enligt arbetsutskottets förslag.**

2006.0037.106

Kommuninvest ekonomiska förening – Revidering av stadgar

KSAU 2008-08-25, 155 §

KS 2008-09-30, 76 §

KF 2008-10-20, 53 §

Den 2 april 2009 genomfördes den ordinarie föreningsstämman i Kommuninvest ekonomiska förening. Stämman beslutade bland annat att fastställa nya stadgar för den ekonomiska föreningen. Beslutet var enhälligt.

Stadgeändringen består i att det tillskapats en valberedning, utsedd av föreningsstyrelsen, för beredning av årsstämmornas beslut i tillsättandefrågor i föreningens företag. Detta som ett led i den ekonomiska föreningens ägarstyrning avseende företrädesvis Kommuninvest i Sverige AB.

När stämman beslutade fastställa de nya stadgarna konstaterades att ett antal medlemmar ej var representerade.

Styrelsen för Kommuninvest Ekonomiska förening anhåller om att Dorotea kommun, såsom medlem av föreningen, godkänner de nya stadgar som fastställdes vid den ordinarie föreningsstämman.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna de nya stadgar som fastställdes vid den ordinarie föreningsstämman 2009-04-02.

Kommunstyrelsen beslutar

enligt arbetsutskottets förslag.

	Sammanträdesdatum	Paragraf	Sida
Arbetsutskottet	2009-06-04	128	24
Kommunstyrelsen	2009-06-09	45	29
Kommunfullmäktige			

2006.0101.106

Regionförbundet Västerbotten - Revidering av förbundsordning
(Bildande av ett kommunalt samverkansorgan (KSO) i Västerbottens län)

Kommunfullmäktige beslutade, 2007-06-18, 42 §, att godkänna då presenterat förslag till förbundsordning.

Regionfullmäktige beslutade vid sammanträde, 2009-02-27, att föreslå medlemmarna att fastställa reviderad förbundsordning för Regionförbundet Västerbottens län enligt föreliggande förslag.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta
Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa förbundsordning för Regionförbundet Västerbottens län enligt föreliggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

enligt arbetsutskottets förslag.

Redovisning av delegationsbeslut

Bo Stenborg

Avstående från köp av fastighet:

Avasjö 1:222

Borga 7:17

Hyveln 1

Bellvik 2:31

Avasjö 1:406

Tillstyrkande/avslående av köp av fastighet:

Svanabyn 4:30

Delgivning**Åjtte Svenskt fjäll- och samemuseum**

Redovisning av projektbidrag till inventering av samiska arkiv

NTF

- Verksamhetsberättelse 2008
- Verksamhetsplan 2009

Konkurrensverket

- Årsredovisning 2008
- Förslag Åtgärder för bättre konkurrens

Sveriges kommuner och landsting

- Årsredovisning 2008
- Remisskonferens En ny kollektivtrafiklag
- E-förvaltningsutveckling i Sveriges kommuner 2006-2008
- Prisindex för vård och omsorg

Länstrafiken i Västerbotten aktieföretag

- Årsredovisning för räkenskapsåret 2008-01-01-2008-12-31
- Protokoll §§ 208 – 214

Doroteahus i Dorotea AB

Protokoll §§ 2-13

Region Västerbotten

Årsredovisning Region Västerbotten

Bergsstaten

- Förlängning av giltighetstiden för undersökningstillståndet Tåsjö nr 6 i Strömsunds kommun, Jämtlands län och Dorotea kommun, Västerbottens län
- Förlängning av giltighetstiden för undersökningstillståndet Tåsjö nr 7 i Strömsunds kommun, Jämtlands län och Dorotea kommun, Västerbottens län

Läkemedelsverket

Riktad tillsyn av försäljningsställen som bedriver detaljhandel med nikotinläkemedel

Vägverket

Indragning från allmänt underhåll av väg 1058, Skolgatan-del av Nygatan-del av Ersvägen i Dorotea, Dorotea kommun, Västerbottens län

Arbetsutskottet

Sammanträdesdatum

Paragraf

Sida

Kommunstyrelsen

2009-06-09

48

33

Kommunfullmäktige

Livsmedelsverket

Nationella nödvattenlager 2009-01-01

Region Norrland

För välfärd och tillväxt i norra Sverige

Socialnämnden

Redovisning av ej verkställda beslut enligt 4 kap. 1 § och redovisning enligt 16 kap. 6f § SOL

Lotteriinspektionen

Verksamhetsåret 2008

Räddningstjänsten

Justering av sotningsindex

KSau

Yttrande angående framtida regionindelning

2009.0043.133

Ensamkommande barn och unga

Skrivelse har inkommit, 2009-03-25, från Migrationsverket.

”Vi vänder oss med detta brev till kommunerna för att uppmärksamma att det behövs fler platser i kommunerna för mottagande av asylsökande ensamkommande barn och unga. Behovet är stort och brådskande.

Under årets första två månader har fler än 300 ensamkommande barn och unga sökt asyl, vilket innebär 40 i genomsnitt per vecka. Nivån väntas vara hög hela året.”

Migrationsverket är i behov av att teckna avtal med fler kommuner om tillhandahållande av mottagningsplatser.

Arbetsutskottet beslutar(2009-04-21, 74 §)

att i dagsläget inte teckna avtal gällande mottagning av ensamkommande barn och unga.

Arbetsutskottet 2009-06-01

Pecka Annula och Sofia Öhvall Lindberg, Migrationsverket, informerar om organisationen, reglerna och de statliga bidragen gällande mottagande av ensamkommande barn och unga.

Arbetsutskottet noterar informationen.

Ordföranden redovisar den information som Migrationsverket lämnade vid arbetsutskottets sammanträde 1 juni.

Kommunchefen och arbetsutskottets ledamöter kommer att besöka Åsele för att inhämta erfarenheter från deras mottagande.

Underlag kommer att sammanställas för ytterligare information under hösten 2009.

Kommunstyrelsen noterar informationen.

DOROTEA KOMMUN

NÄRVARO / OMRÖSTNINGAR

KOMMUNSTYRELSEN

Datum: 090609 Kl: 11⁵⁷

Partigruppmöte:

DKL:

S:

C:

Fp:

V:

Närvarolista			Omröstningar								
			§ 32			§			§		
Namn	Parti	Närvaro	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avst
Mats-Erik Westerlund	DKL		x								
Barbro N Andersson	DKL										
Göran Gunnarsson	DKL		x								
Nicke Grahn	Fp										
Bengt Henriksson	C		x								
Greger Lindqvist	S			x							
Marie-Louise Ahlqvist	S			x							
Bo Forsberg	S										
Katarina Strömgren	S										
Ersättare											
Arne Näslund	DKL		x								
Yvonne Führt	DKL										
Thommy Persson	DKL										
Astrid Näsström	Fp		x								
Tobias Hedbergh	S										
Kurt Forsberg	S			x							
Lennart Hansson	S			x							
Berit Eriksson	V										
Justerare: Greger Lindqvist och Göran Gunnarsson Ersättare: Marie Louise Ahlqvist och Arne Näslund											

MEW
G.L.S.S